



完成イメージパース

自由が丘駅前市街地の再開発事業で、一帯の地権者らでつくる「自由が丘一丁目29番地区市街地再開発準備組合」が1月14日、都から再開発組合(本組合)設立の認可を受け、同24日に設立総会を開催。事業主体となる市街地再開発組合が正式に発足した。

周辺地区は、昭和初期に築いた都市基盤をベースにこれまで発展してきたことから整備面で遅れを取っており、自動車・歩行者交通や周辺建物の老朽化といった課題を抱えてきた。こうした交通環境や防災性の向上を図るため、自由が丘のまちづくり会社「ジエイ・スピリット」や権利者らによるまちづくり提案

# 駅前「自由が丘1-29地区」再開発へ 組合が正式発足



発行：自由が丘商店街振興組合  
〒152-0035  
東京都目黒区自由が丘1-29-16  
TEL 03 (3717) 4541  
FAX 03 (3717) 4549  
発行責任者：原 武

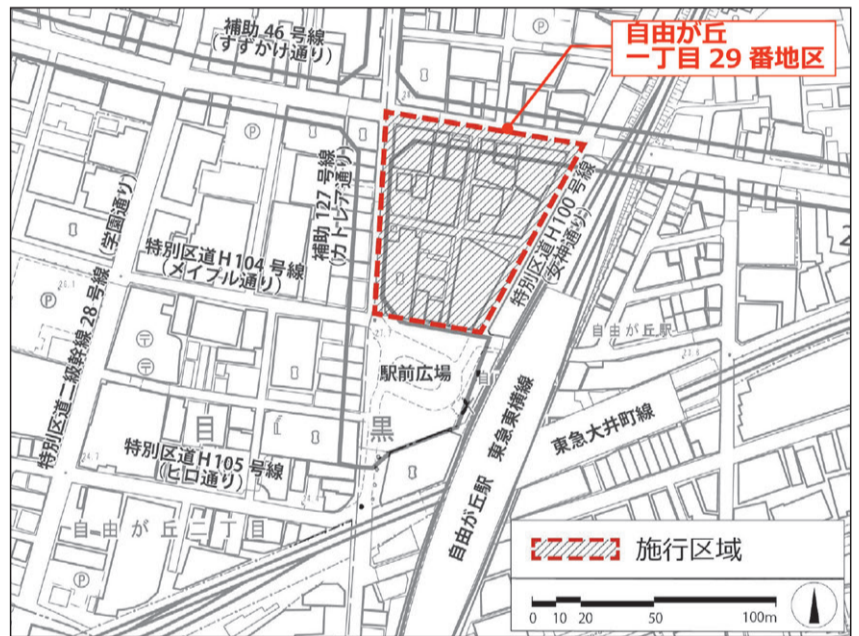
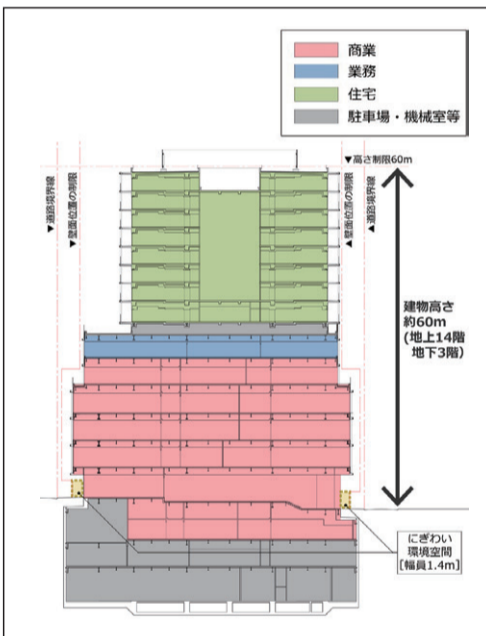
街の情報をウェブサイトでも提供  
自由が丘オフィシャルガイドウェブ

自由が丘  検索

書が目黒区に提出され、「自由が丘一丁目29番地区第一種市街地再開発事業」「自由が丘駅前西及び北地区計画」が都市計画として決定。市街地再開発事業による共同化を目指し2017(平成29)年に「自由が丘1-29地区再開発準備組合」が設立されていた。

■計画概要(予定)  
予定地は、自由が丘駅北口・駅前広場に面した面積約5000平方メートルの区域(※「位置図」参照)で、地上14階・地下3階建て、高さ約60メートルの複合施設を建設する。総延べ面積は約4万3375平方メートルで、低層部に商業施設と業務施設、高層部に住宅施設が入る。併せて、区域内には公共

【右】位置図 【左】断面イメージ  
施設として街角広場や歩行者道路、駅前広場側から、すずかけ通り(都市計画道路補助46号線)へ抜ける貫通道路、路上荷さばき車両による道路混雑を回避する



ための「地域共同荷さばき場」なども整備する。  
再開発工事は2023年度に着工し、2025年度の事業完了を目指す。

自由が丘オフィシャルウェブサイト <http://www.jiyugaoka-abc.com/>

地域に根差したコワーキングスペース  
自由が丘近辺での起業を考えている方をサポートします

コワーキングスペース  
**CONTENTS LABO**  
JIYUGAOKA STUDIO

<http://contents-lab.org/>  
☎ 03-3718-1113

目黒区自由が丘 1-8-19 メルサII 4F

不動産は信頼の  
**KEN**  
Ken Corporation Ltd.

売買・賃貸・管理・店舗

お問合せはお気軽に  
☎ 5729-3330  
www.kencorp.co.jp/

戦前・戦後  
古書買入  
本陣 漢軍談

美術・アート関係・哲学・歴史・文学等々  
本を買います。ご相談下さい。

**3717-6843**

自由が丘2-11-8  
古書 西村文生堂

おいしいおと  
**玉川屋**

早朝6時より営業致しております  
目黒区自由が丘1-29-18 ☎3718・5361

心地良い住まいにエコを  
株式会社 **比護工務店**  
東京都木造耐震診断事務所  
自由が丘 1-22-4  
☎3723-5447

**熊野神社**  
目黒区自由が丘 1-24-12  
熊野本宮の御神霊を祀る  
TEL 3717-7720

**ヒヤリングストア**  
自由が丘本店

私たちは「自立たない」「見せない」に  
こだわった小型補聴器専門店です

言語聴覚士  
認定補聴器技能者 在籍

☎ 3723-2055 自由が丘駅 正面口徒歩2分  
<http://www.hearing-store.com/>

**森 税務会計事務所**

税務申告・税務相談・事業承継・相続・贈与  
会社設立・M&A・事業再生・経営コンサルティング

- 行政書士、一級ファイナンシャルプランニング技能士の資格を有するスタッフがおります。
- 弁護士、司法書士、社会保険労務士と提携しております。
- 経営革新等支援機関の認定を受けております。

〒152-0035  
東京都目黒区自由が丘  
2-9-15 宮崎第一ビル 2F

TEL 03-5726-3866  
FAX 03-5726-3867

公認会計士・税理士・中小企業診断士

所長 森 隆夫

**CLUB as HOME**  
~ for life recreation ~

**LIBERTYHILL CLUB**  
www.libertyhill.co.jp

〒152-0035 東京都目黒区八雲 3-26-6  
TEL 03-5731-5731 FAX 03-5731-5732

**一誠堂**  
宝石・時計・メガネ・コンタクト・画廊水曜定休 ☎(3717)6660-1  
光の花 アール・ヌーヴォー

**一誠堂美術館**  
セザンヌ自由が丘B1 ☎3718-7183



開催期間: 2022年2月25日(金)~3月27日(日)

主催: ホクレン農業協同組合連合会 / MILKLAND HOKKAIDO → TOKYO / 自由が丘商店街振興組合 / 自由が丘料理飲食業組合

▼開催予定店舗(\*2月16日現在)

店舗名	限定メニュー名
MILKLAND HOKKAIDO→TOKYO	店舗で提供する全商品が対象
プティマルシェ	ブランマンジェ ブラッドオレンジ チューイルを添えて
ヴァン・ヴィーノ!	希望のミルク 酪農応援セット(サーモンと牡蠣のグラタンほか)
BAR Lismore	リズモア ゲーリック・コーヒー
自由が丘ロール屋	自由が丘ロール
タンテリーザ笑多	「こだわりのプリン」ほかデザート3種
自由が丘さんど	丘ばちクリームさんど
Bar Neverland	オリジナル・ホット・バター・ラム
味彩	モッツアレラチーズのみそ漬け
MAGIE DU CHOCOLAT	カカオソフトクリーム
アミコーノ 自由が丘	Fior di latte(ミルクジェラート)
ひなたキッチン	アールグレイのバナナコッタ
ピッチャーサワー	チーズ餃子
Omochi CAFE 自由が丘店	濃厚やさいもシエイク
usubane	サワークリームスイートチリソースポテト
みんちや by Salir	焦バターソースのマッシュポテト
鳥へい	北海道マカロニグラタン

※参加店舗、メニュー内容は変更となる場合がありますのでご了承ください

# 自由が丘の飲食店で 北海道酪農応援プロジェクト 「希望のミルク」開催へ

北海道産牛乳・乳製品を使ったオリジナルメニューを自由が丘の飲食店で提供する酪農応援プロジェクト「希望のミルク in 自由が丘」が2月25日、始まった。同イベントは、北海道酪農を盛り上げ、北海道産牛乳・乳製品の消費を拡大することを目的に2006年に始まった運動「ミルクランド北海道」の一環で開催する。ホクレンは2019年、北海道産牛乳・乳製品を使

(※開催店舗とメニュー内容は左記の表を参照) 合わせて、スマートフォンを使った「希望のミルクスマホスタンプラリー」を開催。各飲食店の限定メニュー購入や、伊沢拓司さん率いるクイズ集団「クイズノック」から出題される「北海道酪農クイズ」に正解すると各スタンプが取得できる。集めたスタンプ数に合わせ、MILKLAND HOKKAIDO → TOKYOの「ミニソフトクリーム」や「オリジナル牛柄マスク」を応募者全員に進呈するほか、抽選で「牧場体験付き北海道旅行」北海道地チーズセット」などの賞品も用意する。

「希望のミルク in 自由が丘」特設ページ  
<https://www.milkland-hokkaido.com/kibounomilk/>



【問い合わせ】  
 希望のミルク 運営事務局  
 受付時間: 平日10時~18時(12時~13時、土日祝は除く)  
 ☎ 03-3592-0270



## 今月のテーマ 確定申告が スタート

上田哲也税理士事務所  
税理士 上田哲也

今年も2月16日から令和3年納税分の確定申告が始まりました。主な改正点についてチェックしていきましょう。

① 押印義務の見直し  
 昨年度でe-Taxによる所得税・消費税の申告が5割を超えるようになり、確定申告書だけでなくそれ以外の税務関係書類も含めて、これからは認印での押印が不要となりました。申告書の右上には押印スペースが未だあるのでつい癖で押しそうになりますね。

② 還付申告書の提出不要  
 オミクロン株の急激な感染拡大を受けて税務署内での密を避けるため、確定申告期限が令和4年1月1日以降となる所得税の確定申告について、還付申告となる場合には申告を行う義務がなくなりました。理由はともかくずいぶんと税務署に都合のいい改正のような気がしないでもありませんが、私のような青色の事業者は申告しないと65万円の青色申告特別控除が適用できなくなるのでメリットはほとんどありません。

③ PCR検査料  
 医師等の判断により新型コロナウイルスの感染確認のために行うPCR検査費用は医療費控除の対象になります。ただし、PCR検査の結果「陽性」であることが判明し、引き続き治療を受けた場合は医療費控除の対象になりません。健康診断をして病気が見つかった場合と同じように考えるわけですね。

④ 申告期限の延長  
 昨年と同じ要領で4月15日まで申告・納付期限の延長が可能になりました。申告書を書面で提出する場合は、申告書第一表の右上に「新型コロナウイルスによる申告・納付期限延長申請」と記載してください。

**相 続** **上田哲也** 税理士事務所  
 自由が丘 3-6-20 ☎ 3717-0877  
 相談初回は無料

室内の おしゃれ  
**自由ヶ丘** **春峰堂**  
 襖 掛軸 ☎ 3718・1255 ☎ 3717・6704

自由が丘商店街振興組合からのお知らせ  
 自由が丘商店街ごみ収集システム「自由が丘方式」指定ごみ袋(事業者向け)取扱所はこちら  
 自由が丘インフォメーションセンター/荒川商店  
 フレル・ウイズ自由が丘 3F マイライフマート  
 圃自由が丘商店街振興組合事務局 ☎03(3717)4541

新しい飛躍!  
**TCC 高橋建設** (株)  
 自由が丘 3-10-20 ☎ 3718-8111

紀州南高梅の製造直売店  
 有限会社 **福梅本舗**  
 自由が丘店 03-5731-3550

自由が丘住民のテイクアウトプロジェクト  
**#自由が丘エール飯**  
 “美味しい”はコロナに負けない。  
 テイクアウトできるお弁当でお店を応援! 【公式】  
<https://jiyugaoka-yell-meshi.com/>

本紙広告募集中  
 お問い合わせは  
 自由が丘商店街振興組合事務局  
 ☎03(3717)4541

**Luz 8F** Jiyugaoka Salon  
 入館無料 フリードリンク  
 女性のマンション購入なら  
**自由が丘サロン**  
 TEL:03-3718-7017 女性マンション 検索  
 10:30~19:00 ※木曜のみ11:30~(火・水曜定休) kaiteki.gr.jp



振興組合から組合員さまにお知らせ

### 「自由が丘オフィシャルガイド」 店舗基本情報を「登録ください」

自由が丘商店街振興組合  
発行のガイドブック「自由  
が丘オフィシャルガイド」  
が今年10月、リニューアル  
発売します。

このリニューアルに  
伴い、同誌に無料掲載  
できる「店舗基本情報」  
を現在、組合員店舗を  
対象に先着800店舗募  
集しています。

#### 「登録方法」

掲載に必要な店舗の「基  
本情報」「写真」を所定の  
Web入力フォームから登  
録してください。  
<https://www.jiyugaoka-abc.com/book/index.html>

実寸無料掲載サイズ↓

鳥へい



自由が丘が誇る  
王道系赤提灯  
900〜 3,000〜  
40席  
目黒区自由が丘 1-2-28  
自由が丘ビル 9Q  
TEL 03-0000-0000  
定休日 日休

#### 「お問い合わせ」

自由が丘商店街振興組合  
ガイドブック委員会  
03・  
3717・  
4541



振興組合から組合員さまにお知らせ

### オンライン無料法律相談

振興組合は、組合員さま  
向けにオンラインによる無  
料法律相談を行っています。  
お気軽にご相談ください。

#### ■担当

那須勇太弁護士(TMI  
総合法律事務所パートナー  
弁護士)



■ご利用に関する注意  
①相談できるのは「組合員  
本人」に限られます

「どこ」が可能です。

#### 「登録方法」

左記のQRコードまた  
はURLから「組合員お知  
らせ登録フォーム」に進み  
登録をお願いします  
<https://jiyugaoka2.jp/cgi/jiyugaoka-form/index.html>

#### 「そのほか」

当分の間は、現在の「文  
書手配り」と「メール配信」  
の併用となります



### 振興組合お知らせ

リニックが行われた。  
生徒達たちはプロテニス  
プレーヤーからアドバイス  
を受け、良い刺激になった。  
(TEAM自由が丘)



## TEAM自由が丘 テニスクリニックレポート

### 八雲学園中学校高等学校

AM自由が丘」は1月22日  
(土)、地域活動の一環で八  
雲学園中学校高等学校を訪  
れ、テニスクリニックを行  
った。

快晴に恵まれ、暖かな日  
差しの中、藤井サブキャプ  
テンのあいさつの後、支援  
選手の西郷里奈選手がデモ  
ンストレーションを披露。  
約2時間、西郷選手やテニ  
スコーチらによるテニスク

「自由が丘」から世界で  
活躍できる若手テニスプ  
レーヤーを支援する「TE



振興組合から組合員さまにお知らせ

### そのほかお知らせ

消費喚起キャンペーン  
「自由が丘2021 プレミアムキャンペーン」  
応募締切迫る！

#### 自由が丘商店街の12商店

会による消費喚起キャン  
ペーン「自由が丘2021プ  
レミアムキャンペーン」が  
間もなく終了します。  
第2回の応募締め切りは  
3月20日(日)。同日まで  
自由が丘インフォメーショ  
ンセンター設置の抽選箱へ  
スタンプカードを投函して  
ください。

### 抽選会の模様は3月25日、 自由が丘オフィシャルウェ ブサイトで配信します。

《賞品内容》  
1等・目黒区商店街共通商  
品券10万円分  
2等・自由が丘のお店で使  
える5000円分お食事券  
3等・自由が丘のお店で使  
える3000円分お買物券



焼肉 京城園

3723・1650  
毎週火曜定休 営業 11:30~22:00

なんでもそろいます  
自由が丘デパート  
イガラシ  
3717・0227~9番

MIDORIYA  
美と香り みどりや化粧品  
自由が丘デパート内  
3717-4043

備長炭本焼 蒲焼割烹  
八沢川  
自由が丘(駅南口) 3717・7950

ご宴会とお食事に  
自由が丘 味の関所  
七味亭  
自由が丘1-29-14 Jフロンテビル4F  
3724・4473

本紙広告募集中  
お問い合わせは  
自由が丘商店街振興組合事務局  
03(3717)4541

整骨・鍼・スポーツマッサージ  
多宝堂  
各種保険適用  
3724-8104

本紙広告募集中  
お問い合わせは  
自由が丘商店街振興組合事務局  
03(3717)4541

本紙広告募集中  
お問い合わせは  
自由が丘商店街振興組合事務局  
03(3717)4541

遺言 青山事務所 相続  
遺言・相続なら青山事務所へ  
夫婦2人の行政書士が全力で対応いたします。  
行政書士 青山事務所  
Aoyama Legal Office  
自由が丘1-22-5東横タウンビル2F  
03-6421-2313  
http://aoyamalegaloffice.com

本紙広告募集中  
お問い合わせは  
自由が丘商店街振興組合事務局  
03(3717)4541

経済産業大臣認可  
(有)大和屋企画葬祭  
TEL 03(3717)7463  
FAX 03(3714)7310

**ホイッスるんのウラハナシ**  
106 ササキミツコ

女神の食卓って知ってる？

城南信用金庫の職員さんが知っている自由が丘オススメの飲食店がのっているんだよ

へえ 自由が丘支店の方たちが日頃よく利用してるのかな？

カフェや中華が120店もあるよ

インフォメーションセンターなどで無料で配布中！

自由が丘オフィシャルウェブサイトでも！



飲食店応援マップ「女神の食卓」を手にする中村四州王さん  
自由が丘さんぽ Special Ver.「女神の食卓」飲食店応援MAP  
制作協力:自由が丘商店街振興組合/自由が丘料理飲食業組合/城南信用金庫

「女神の食卓」はA4判カラー、34ページ。発行部数は初版1万部。配布場所は、自由が丘インフォメーションセンター、掲載各店、同組合のホームページ「自由が丘オフィシャルウェブサイト」でも情報を公開している。

新型コロナウイルスの影響を受ける地元飲食店に足を運んでもらおうと、自由が丘商店街振興組合と城南信用金庫(品川区)が共同で作製した「女神の食卓 飲食店応援MAP」の配布が2月1日、始まった。

コロナ禍にある商店街の経済活性化に向けて同組合が昨年立ち上げた「自由が丘消費喚起プロジェクト」の一環で企画したもので、昨年完成した商店街オリジナルマップ「自由が丘キッズマップ」にプレシャス・

**自由が丘消費喚起プロジェクト  
商店街が飲食店応援マップ  
「女神の食卓」を無料配布**

フレンズ・ショッピングマップ」に続く第3弾となる。カフェやスイーツ、居酒屋などバラエティーに富んだ119店を掲載。お薦めのメニューや店内の写真とともに、各店の特徴などを解説している。

取材は、地元飲食店をよく知る同金庫自由が丘支店の職員と、同組合・制作担当で焼き鳥店を営む中村四州王さんらが行った。中村さんは「コロナ禍から少しでも元の形に戻るようにと、そんな思いも込めて制作した。手に取ってもらい、自由が丘の飲食店の新たな魅力を発見してほしい」と呼び掛ける。

「人と街の猫が上手に共存する自由が丘商店街」を目指して街の有志が2000年に立ち上げたのが「自由が丘ニャンとかしよ会」です。街の猫を1匹ずつ捕まえて不妊手術をしたり、子猫は保護して飼育したり、具合の悪い猫は動物病院で治療していただくたり...コツコツと活動を続けて、今や自由が丘商店街で猫の姿を見ることがほとんどなくなりました。

「自由が丘ニャンとかしよ会」は、毎年かなりの経費がかかります。自由が丘の街の皆様のお力添えなしには「自由が丘ニャンとかしよ会」の活動を今後も続け

【連絡先】  
「自由が丘ニャンとかしよ会」事務局(門坂/不二屋書店) ☎090・7941・5694

まかなくなりました。しかしこの2年間、コロナ禍でバザーはできず、募金ピンを置かせていただいていたお店も13店舗から2店舗に激減し収入の道がほとんど途絶えてしまったため、現在はメンバーの持ち出しで活動している状況です。

街の猫がほとんどいなくなったとはいえ、毎年数匹は流れてきます。それらの猫たちの不妊手術代と高齢や病気でメンバー宅に保護されている猫たちの医療費など、毎年かなりの経費がかかります。自由が丘の街の皆様のお力添えなしには「自由が丘ニャンとかしよ会」の活動を今後も続け

ていくことが難しくなっています。  
募金ピンは現在、自由が丘インフォメーションセンター、しらかば通りにある「瀬戸」不二屋書店」に設置されています。また、新たに募金ピンを置いていただけの店舗様を募集しておりますので、ご協力いただける店舗様は左記の連絡先にお知らせください。  
皆様のご支援ご協力をお願いいたします。



**自由が丘ニャンとかしよ会**

- 活動目標
  - ①町猫をこれ以上増やさない
  - ②餌場を清潔に保つ
- 活動範囲  
自由が丘商店街
- 活動内容
  - ①町猫の去勢・避妊
  - ②子猫の里親探し
  - ③餌場を清潔に保つ(餌やりをする人たちとの話し合い/餌場の持ち主との話し合い/協力依頼の掲示貼り出し)
  - ④手術などの資金確保のための募金活動

**2月22日は「猫の日」  
「自由が丘ニャンとかしよ会」にご支援をお願いいたします**

健康と家計を助ける  
**安藤薬局**  
本店:薬局 TEL 3718・7493 (南口)  
支店:薬局 TEL 3724・5850 (サンフェスタ)  
南口店:調剤薬局 TEL 5729・0846 (南口)

Jiyugaoka  
**OKUZUMI**  
株式会社 オクスミ商事  
代理店 東京海上日動火災保険株式会社  
株式会社 オクスミ商事  
〒152-0035 東京都目黒区自由が丘1-26-14  
☎ 03-3723-2511 / FAX 03-3723-2066

世界の紙巻・葉巻・パイプたばこ  
**いびや**  
自由が丘南口通  
自由が丘1-9-5  
TEL 03-3717-6305

Your best consultant on PHOTOGRAPHY  
JIYUGAOKA **popeye**  
☎ 3718・3431-2

美容・マツエク・ネイルサロン・着付  
**ROMANA**  
☎ 3724・0080  
自由が丘2-9-15 火曜定休

東京 自由が丘  
**亀屋万年堂**  
総本店 ☎ 03-3717-0400  
自由が丘駅前店 ☎ 03-3717-4510  
http://www.navona.co.jp/

シティホテル ホテル ピュリッツァー自由が丘  
**HOTEL PULITZER**  
JIYUGAOKA  
自由が丘駅 徒歩2分 駐車場完備  
TEL : 03-5726-3361

命の水と生活の水を守る  
**シンク**  
JIYUGAOKA  
東京目黒区自由が丘3丁目16番15号 ☎ 03(3724)7201

本紙広告募集中  
お問い合わせは  
自由が丘商店街振興組合事務局  
☎03(3717)4541

ご宴会と中国料理  
**梅華**  
お食事にお料理  
自由が丘駅前美観 ☎3717・6930・3724・6730

本紙広告募集中  
お問い合わせは  
自由が丘商店街振興組合事務局  
☎03(3717)4541

と共にお水・下水道事業に貢献。  
**シンク**  
東京目黒区緑が丘1丁目21番24号  
☎ 03(5731)9246